

Arc en Ciel

Buxareo a mts. del Mar

En la calle Buxareo, a pocos metros de la Playa y rodeado de servicios de uso diario, se proyecta un edificio de uso residencial.

Arc en Ciel tendrá nueve pisos exclusivos de tres dormitorios, estar diario y servicio. Penthouse de dos dormitorios y servicio.

Fachada y acceso con diseño de vanguardia, gran categoría en la elección de materiales.

El edificio ofrece cómodas cocheras para cada unidad, con opción de cocheras dobles y boxes.

Las áreas comunes del edificio estarán ubicadas en el piso once y contarán con sala de aparatos, sauna, jacuzzi exterior, solarium, parrilla y salón de eventos.

Planta tipo 137m² con terrazas

Penthouse 127m² con terrazas

Primer piso 199m² con patio

Memoria técnica:

Carpintería exterior

Barandas de aluminio anodizado. Estar y en dormitorios ventanas corredizas de piso a techo.

Carpintería interior

Puertas generales, marcos y contramarcos en madera lustrada. Zócalos de madera. Puerta principal de acceso doble en madera lustrada. Placares en dormitorios y cocinas con terminaciones de diseño exclusivo.

Pisos

Recepciones con pisos de tablas largas de madera dura. Dormitorios con pavimento de tablas de madera de menor tamaño. Baños, cocinas y estares diarios con pavimento en porcelanato.

Paredes

Baños y cocinas revestidos con cerámicas. Las paredes restantes serán enduidas y pintadas.

Equipamiento sanitario

Baños y cocinas con mesadas en mármol y granito seleccionados. Losa sanitaria marca FERUM o similar. Bañeras con hidromasaje en baño principal. Pileta de cocina en acero inoxidable doble. Gritería con cierre cerámico.

Acondicionamiento Sanitario

Calefacción por losa radiante de contrapiso (agua o eléctrica) con comando individual por cada ambiente.

Instalación para la colocación de equipos split en dormitorio principal, estar diario y recepción.

La compra de los equipos estará a cargo del futuro comprador.

Acondicionamiento térmico

Instalación de un circuito de agua caliente prevista para la colocación de termotanque eléctrico y/o gas por parte de los compradores.

TV, Internet, Telefonía

Cable en todas las habitaciones. Teléfono en todas las habitaciones e instalación prevista para colocación de una centralita. Internet (Entrada común para el edificio)

Equipamiento de cocina

Anafe, campana en acero inoxidable, cielorraso con dicroica y grill en la terraza.