
EDIFICIO

PLAYA DE ORIENTE II

MEMORIA DE TERMINACIONES

PISOS

Parquet pegado en living-comedor, dormitorios y pasajes.
Cerámica en baños, cocinas y terrazas.

PARAMENTOS

Enduído en todos los ambientes, menos cocinas baños y terrazas.

REVESTIMIENTOS

Cerámica de primera calidad hasta el techo en baños y hasta 1,50 m en cocina y terraza-lavadero en zona de pileta y de lavadora.

CIELORRASOS

Revoque texturado tipo Facerit en todos los ambientes habitables.
Enduído en cocina y terrazas.
Cielorraso de Durlock en baños.

MESADAS

De mármol o granito en cocinas de todos los apartamentos y baños de los de 1 y 3 dormitorios.

ABERTURAS

Puertas: madera barnizada en las de entrada de los apartamentos y enchapado en fibra en las interiores.
Exteriores en aluminio anodizado.

PLACARES DORMITORIOS

Puertas de MDF o compensado, interior con cajón, estantes y barrote.

MUEBLES COCINA

Debajo de la mesada y en la parte superior

ARTEFACTOS SANITARIOS

Pileta doble de acero en cocinas, artefactos de color en baños.

PINTURAS

Vinílica en paramentos de todos los ambientes.
Esmalte en carpintería.

PROTECCIONES EXTERIORES

Cortina de enrollar de plástico en dormitorios y living-comedores.

ASCENSORES

Ascensor revestido interiormente, puerta automática, piso de cerámica, maniobra colectiva descendente.

INSTALACIONES

Portero eléctrico.
Instalación de agua caliente en baños y cocina , para termofón eléctrico.
Instalación para gas en cocina.
Calefacción individual por losa radiante eléctrica con control por ambiente.
Cañerías para TV por cable y teléfono en dormitorios y living comedor.

FACHADA

Mármol travertino romano rústico o de similar calidad.
Barandas en aluminio anodizado y vidrio templado.

GARAGES

Lugares fijos opcionales.

VIGILANCIA

Lugar para vigilancia en la planta baja con comando de puertas y luces.

LOCALES DE USO COMUN

Salón para reuniones con parrillero y solarium en piso 11.